



Referat generalforsamlingen I Jyllinge Lystbådehavn a.m.b.a 12. januar 2010-01-19

1. OEP indleder med præsentation af bestyrelse og ansatte.
Richard Østergaard (RØ) foreslås og vælges uden modkandidater.
RØ takker for valget og erklærer GF for lovligt indkaldt.
RØ orienterer om at der er rygeforbud i lokalet og mobiltelefoner skal være lydløse.
Der udpeges stemmetællere. De udpegede er: Charlotte S, Kim S, Birgitte S og Finn M.
Der orienteres om at der kun er en stemme pr. AH og der kun er én der kan tale for andele der har flere indehavere. Der er 118 AH repræsenteret heraf 6 fuldmagter.
Til vedtægtsændringer kræves der 252 AH repræsenteret og heraf skal der være 168 for, for at kunne vedtage vedtægtsændringer. Vedtægtsændringer kan derfor ikke vedtages på denne GF.
- 2.1
OEP gennemgår udsendte beretning i hovedpunkter.
Hjertestarter er bestilt til levering i foråret.
Shoppen er stoppet. Der er pt. 2-3 interesserede lejere på bedding.
kl. 18.52 sættes beretning til debat.
AH Kell P (KP) anklager AH Kim T og tidligere AH Aage J, nu repræsenteret ved Connie, for urent trav. AH Kell P opfordrer til eksklusion af de 2 AH'er.
AH Linda N klager over utidige e-mails fra Aage J. Det bør stoppe.
Kystdirektoratet (som er et forholdsvis nyt organ) bør omgående lovliggøre anlæg ved sejlklub.
OEP takker KP for indlæg. Eksklusion vil blive overvejet.
Dokumentation for anlæg er eftersøgt uden held, men OEP er optimistisk omkring lovlig registrering.
Keld R (KR) mener at anlæg er indtegnet på gamle kort. Det var i øvrigt en betingelse for opførelse af havnen at der var anlæg til sejlklubben.
- 2.2
Arbejdsgruppen fremlægger ved Lasse J (LJ) oplæg til ændring af pladser ved bro 7 & 8. Se det udsendte materiale.
Palle K (PK) spørger til om der er indhentet priser fra eksterne leverandører!
Henning R (HR) spørger til hvor lange selve pladserne kan blive!
LJ svarer ca. 8 m, men henviser til udsendte side 15.
HR mener ikke længde er nok til både på 23 fod!
LJ- det vil overvejende være til mindre motorbåde, da der kun p.t. findes 3-4 sejlbåde under 23 fod. Der forventes svajepads på 11 til 12 m.
Der er lidt snak om at evt. påhængsmotorer kan rage ud over pladsen!!
Peter O. fra JS spørger om der bliver gravet ind i nordmolen.
LJ svarer klart nej.
Søren W mener at 26 nye pladser er nok til finansieringen.
OEP – det er ikke 26 nye pladser, men pladser i alt mellem 7 & 8. Se i øvrigt udsendte.
Der spørges til om der er vand nok. Svaret er ja, over 1,5 m.
John T spørger hvornår det kan være færdigt.
OEP – formodentlig i løbet af 1. halvår, men der er ingen tidsramme lige nu.
Bent H mener der er forkert at ændre de små pladser til 2,6 m.
JW forklarer at der ikke er én eneste der har benyttet sig af muligheden for at få mindre andel!
19.23 bliver beretningen godkendt af forsamlingen.
2. JW fremlægger regnskab.
PK spørger til om der er tegnet bestyrelsesansvarsforsikring. OEP – Ja.
Regnskab godkendes af forsamlingen.



3. CAA fremlægger budget og tilføjer at der er tilkommet ekstra poster til renovering af loft over havnekontor samt ekstra udgifter til sikker havn anbefalet af FLID. Det drejer sig om redningslinier i vandlinie langs pier. Sammenlagt ca, 23.000,-
PAUSE 20.10 til 20.43
CAA fremlægger 5 års plan
- 3.1 Der foreslås uændret kontingent.
- 3.2 Kontingent for 2009-2010 vedtages.
4. OEP genvalgt
5. FM & CAA genvalgt
6. SB & HP genvalgt
7. BS & JLC genvalgt
8. BO genvalgt
9. Forslag fra Conny J om tvangsindløsning blev forkastet ved håndsoprækning med overbevisende flertal.
Forslag fra Conny J om udlevering af andelslister blev forkastet ved håndsoprækning med overbevisende flertal, efter OEP begrundelse for ikke at uddele listerne, og andre AH'ers anmodning om ikke at udlevere listerne.
Bestyrelsen og havneudvalgets forslag om havneplads udvidelse behandles.
JT spørger til ventelister. Regler for venteliste opremses. JW begrundet årsag til betaling for at stå på ventelisten.
Freddy P ønsker længder præciseret.
Svar: Havnepersonalet tilpasser selvfølgelig både til aktuel plads.
Forslag sættes under afstemning.
Forslag vedtaget med 96 stemmer for, 4 imod og 2 hverken for eller imod.
10. OEP og CAA beretter om videoovervågning. Forsøg fortsætter og priser indhentes. Der er indtil nu brugt ca. kr. 3000,- på forsøg, og der vil nok blive brugt omkring samme beløb til forsøg i år.
Enkelte AH'er fraråder. En anbefaler GPS sporing!! En anden foreslår Bom ved nedkørsel til havn!
Der kommenteres at tyve ofte kommer sejlene!
Der foreslås vejledende afstemning om at Aage J og frue Conny forlader havnen.
LN anbefaler eksklusion, om ikke andet, så i hvert fald trusler om.
Patrick, medindehaver af Jyllinge Marina takker bestyrelse og havnepersonale for godt samarbejde.
Dirigent takker for god ro og orden og afslutter GF ved at give ordet til Formand OEP.
OEP takker også for en vel afviklet generalforsamling.

Anvendte forkortelser, ud over midlertidigt indsatte (XX):

Ole Eckhardt Poulsen	OEP
Finn Mortensen	FM
Claus Asmussen Agathon	CAA
Henning Petersen	HP
Søren Berthelsen	SB
Benny Jensen	BSJ
Johnny Westermann	JW
Morten Zebbelin	MZ
Kim Seerup	KS
Andelshaver	AH
Generalforsamling	GF
Restaurant Jyllinge Marina	JM
Arbejdsgruppen	AG

Referent

_/) Sekretær i havnebestyrelsen
Benny Jensen,

Andelsselskabet Jyllinge Lystbådehavn a.m.b.a.

Strandpromenaden 6, 4040 Jyllinge

Tlf.: +45 46 78 93 48

CVR 31 99 85 14